



Crna Gora
Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 322
+382 20 446 284
fax: +382 20 446 215
www.mrt.gov.me

**DIREKTORAT GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE
GLAVNI DRŽAVNI ARHITEKTA**

Broj: 05-746/2

Podgorica, 17.03.2020. godine

„SUPERBA“ D.O.O. KOTOR

Ivanović Đurica

KOTOR

Dobrota 189

Aktom broj 05-746/1 od 09.03.2020. godine, Direktoratu glavnog državnog arhitekta – Glavnom državnom arhitekti, podnijeli ste zahtjev za davanje saglasnosti na spoljni izgled privremenog montažnog objekta – ugostiteljske terase, na lokaciji Dobrota broj 9.11, na katastarskoj parceli broj 1035 KO Dobrota I, u zahvatu Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. godine, Opština Kotor.

Prema odredbi člana 87 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17), propisano je da Glavni državni arhitekta daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima-stav 5 tač 1. Saglasnost se daje rješenjem, **na zahtjev investitora**, u roku od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva – stav 6 Zakona.

Saglasnost se izdaje na osnovu Državnih smjernica razvoja arhitekture – član 87 stav 1. Zakona. Do donošenja državnih smjernica razvoja arhitekture primjenjuju se uslovi iz planskog dokumenta koji se odnose na oblikovanje i materijalizaciju objekta - član 215. Zakona.

Nadalje, investitor gradi objekat na osnovu prijave građenja i dokumentacije propisane ovim zakonom. **Investitor je lice koje podnosi prijavu i dokumentaciju za građenje odnosno postavljanje objekta**, propisanu ovim zakonom-član 91 stav 1 i 2 Zakona.

Sledstveno izloženom potrebno je da ovom javnopravnom organu u roku od 3 (tri) dana dostavite odgovarajući dokaz da u predmetnoj upravnoj stvari ima svojstvo investitora odnosno aktivno legitimisane stranke.

Ukoliko u ostavljenom roku ne postupite po predmetnom obavještenju, Vaš zahtjev biće odbijen.

Obradio:


Siniša Minić, d.i.a.,

samostalni savjetnik I

