



Crna Gora

Ministarstvo održivog razvoja i turizma  
Direktorat za građevinarstvo  
Direkcija za izdavanje dozvola

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 209  
+382 20 446 264  
fax: +382 20 446 215  
www.mrt.gov.me

Broj: 106-45/231

Podgorica: 05.09.2019.godine

## NARODNI MUZEJ CRNE GORE

Cetinje  
Ul.N.Cerovića bb

Aktom broj 01-3008 od 23.08.2019.godine, koji je zaveden u ovom ministarstvu pod brojem 106-45/231 od 27.08.2019.godine, obratili ste se za mišljenje da li za radove na izradi nove hidroizolacije zidova, radove na ravnom krovu depoa koji podrazumijevaju izradu hidro i termoizolacije, izrada termo – tehničkih instalacija sa uređajima i opremom za grijanje i hlađenje kao i druge manje radove na Cetinjskom depou koji se nalazi u atrijumu Vladiniog doma, su potrebni posebni uslovi i dozvole obzirom da se neće zadirati u integritet objekta koji je kulturno dobro niti mijenjati njihov izgled.

S tim u vezi obavještavamo vas sledeće:

Članom 5 stav 1 tačka 1 Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", broj 64/17, 44/18 i 63/18) (u daljem tekstu: Zakon), propisano je da je adaptacija izvođenje radova na postojećem objektu, kojima se: vrši promjena organizacije prostora u objektu, vrši zamjena uređaja, postrojenja, opreme i instalacija, a kojima se ne utiče na stabilnost i sigurnost objekta, ne mijenjaju konstruktivni elementi, ne mijenja spoljni izgled i ne utiče na bezbjednost susjednih objekata, saobraćaja, zaštite od požara i životne sredine.

Takođe, članom 5 stav 1 tačka 24 Zakona, propisano je da je rekonstrukcija izvođenje radova na postojećem objektu, kojima se vrši: nadogradnja; dogradnja; sanacija oštećenog objekta; ojačanje konstrukcije; zamjena instalacija, uređaja, postrojenja i opreme, izmjena tehnološkog procesa i drugi radovi kojima se utiče na stabilnost i sigurnost objekta; mijenjaju konstruktivni elementi; mijenja sapoljni izgled zgrade u odnosu na glavni projekat; utiče na životnu sredinu i na bezbjednost susjednih objekata i saobraćaja; mijenja režim voda; mijenjaju uslovi zaštite pripode i nepokretne kulturne baštine, dobra koja uživaju prethodnu zaštitu i zaštitu njegove zaštićene okoline.

Ukoliko radovi koje ste naveli u vašem aktu ne utiču na stabilnost i sigurnost objekta, ne mijenjaju konstruktivne elemente, ne mijenja spoljni izgled i ne utiču na bezbjednost susjednih objekata, saobraćaja, zaštite od požara i životne sredine, smatraju se radovima adaptacije i za iste je potrebno izvršiti prijavu radova, shodno članu 90 Zakona, nadležnom inspekcijском organu. Ukoliko se radi o radovima rekonstrukcije za

iste je nephodno izvršiti prijavu radova, shodno članu 91 Zakona, nadležnom inspekcijskom organu.

Odnosno, bez obzira da li se radi o adaptaciji ili rekonstrukciji kulturnog dobra potrebno je da vlasnik od Uprave, shodno članu 102 Zakona o zaštiti kulturnih dobara ("Sl. list CG", broj 49/10, 40/11, 44/17 i 18/19), zatraži konzervatorske uslove u cilju sprovođenja konzervatorske mjere na nepokretnom i pokretnom kulturnom dobru.

