

Predlog

za davanje saglasnosti na Aneks ugovora o davanju prava na korišćenje šuma i izgradnju i održavanje šumskih saobraćajnica br. 3448 od 29.07.2008. godine

Uprava za šume je, po ovlašćenju Vlade Crne Gore, nakon sprovedenog postupka davanja šuma na korišćenje putem javnog oglasa, sa kompanijom doo "ŠIK Polimlje" iz Berana, kao najpovoljnijim ponuđačem zaključila Ugovor o davanju prava na korišćenje šuma i izgradnju i održavanje šumskih saobraćajnica u gazdinskoj jedinici „Šekularske šume“, područna jedinica Berane, broj 3448 od 29.07.2008. godine (u daljem tekstu: Ugovor), sa rokom važenja od 15 godina (2008-2023).

Prema odredbi člana 3 tačka 3. predmetnog Ugovora obim koncesije je utvrđen na osnovu planskih dokumenata za gazdinsku jedinici "Šekularske šume" i iznosi po godišnjem orijentacionom planu sječa 9.726 m³, od čega 6.844 m³ četinara i 2.882 m³ lišćara u bruto drvnj masi. Uprave za šume je analizom dosadašnje realizacije Ugovora utvrdila da u ranijem periodu nijesu vršena zaduženja koncesionara u količini predviđenoj ugovorom, kao i da je početkom 2019. godine stupila na snagu privremena mjera zabrane korišćenja šuma u odjeljenjima koje su predmet zaduženja koncesionara "ŠIK Polimlje", izdata od strane Osnovnog suda u Beranama (rješenje broj 101/18 od 03.01.2019 godine), pa je obustavljena sječa šuma u predmetnoj gazdinskoj jedinici do okončanja sudskog postupka. Pri tome je koncesionar uredno izvršio plaćanje koncesione naknade za zadužene količine bruto drvne mase.

Navedeno je prouzrokovalo da koncesionar za dosadašnje vrijeme trajanja ugovora (11 godina) bude zadužen sa ukupno 66.148 m³ bruto drvne mase, od čega 52.305 m³ četinara i 13.843 m³ lišćara, a shodno orijentacionim planovima trebao da bude zadužen sa 106.986 m³ bruto drvne mase, od čega četinara 75.284 m³ a lišćara 31.702 m³, što je manje za oko 40% u odnosu na ugovorenu bruto drvenu masu na bazi godišnjih orjentacionih planova.

S tim u vezi, a kako je članom 8 Ugovora predviđeno da će u slučaju nastanka okolnosti koje otežavaju ispunjenje obaveza koncedenta ili koncesionara ugovarači pokušati da postignu sporazum i pravično izmijene odgovarajuće odredbe Ugovora koji će drugoj strani omogućiti da izvrši obaveze iz Ugovora, a obzirom da se radi o koncesionaru koji uredno izvršava obaveze iz koncesionog ugovora, a njegovom nerealizacijom očigledno trpi štetu, Uprava za šume je dostavila ovom ministarstvu predlog da se u skladu sa odredbom člana 11 zaključi aneks ugovora, kojim bi se koncesionaru nadomjestila drvena masa koja je predmet privremene mjere zabrane korišćenja šuma u iznosu od 8.018 m³, iz gazdinskih jedinica „Kaludarsko Dapsičke šume“ i „Skrivena“ u područnoj jedinici Berane.

Cijeneći dostavljeni predlog sa aspekta Zakona o šumama kojim je u članu 73 stav 3 predviđeno da koncesionar ima pravo na odštetu za eventualno smanjivanje obima korišćenja šuma pod koncesijom bez njegove krivice i poštujući pravnu proceduru iz Ugovora kojim je u članu 11 tačka 2. određeno da se izmjene Ugovora vrše po proceduri njegovog zaključenja, odnosno uz saglasnost Vlade Crne Gore, a poštujući činjenicu da se radi o važnom drvoprerađivačkom subjektu na sjeveru Crne Gore čija

je vrijednost proizvodnje oko 3 miliona eura na godišnjem nivou, ovo ministarstvo predlaže da Vlada Crne Gore usvoji predlog i donese sledeće

ZAKLJUČKE

1. Vlada Crne Gore je na sjednici od _____ 2019. godine, dala saglasnost na zaključenje Aneksa Ugovora o davanju prava na korišćenje šuma i izgradnji i održavanje šumskih saobraćajnica u gazdinskoj jedinici „Šekularske šume“, područna jedinica Berane, broj 3448 od 29.07.2008. godine;
2. Ovlašćuje se Nusret Kalač, direktor Uprave za šume, da u ime Vlade potpiše Aneks Ugovora kojim će zadužiti koncesionara “ŠIK Polimlje” sa predloženom drvnom masom;
3. Zadužuje se Uprava za šume da u saradnji sa Zaštitnikom imovinsko - pravnih interesa Crne Gore razmotri sve pravne aspekte zaključenog Ugovora, sa ciljem zaštite interesa Crne Gore u odnosu na rješavanje spora sa koncesionarom oko ukupnih nedostajućih drvnih masa iz Ugovora.